



L'AGENZIA DELLE ACCISE, DOGANE E MONOPOLI

**DIREZIONE AMMINISTRAZIONE E FINANZA**  
**Ufficio Acquisti e Contratti**

Prot.: 630877/RU

Roma, *come da segnatura*

## **DETERMINAZIONE**

**VISTO** il D.Lgs.30 luglio 1999 n.300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

**VISTO** il D.Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

**VISTO** il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture”, così come modificato dal D.Lgs.19 aprile 2017 n.56, aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

**VISTO** il D.L 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito in L.120 dell'11.09.2020;

**VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito in L. 108 del 29 luglio 2021;

**VISTO** il D.L. n.95 del 2012 (Spending Review) convertito con modificazioni dalla L. n.135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip;

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia;

**VISTI** il Regolamento di amministrazione ed il Regolamento di contabilità dell'Agenzia;

**VISTO** il Manuale delle procedure dell'attività negoziale;

**VISTE** le vigenti disposizioni in materia di razionalizzazione degli spazi in uso alle Pubbliche Amministrazioni e di contenimento della spesa per locazioni passive;

**VISTA** la normativa di riferimento in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro (D.Lgs.81/2008);

**TENUTO CONTO** che è in corso di realizzazione un piano di razionalizzazione delle sedi dell'Agenzia site nel comune di Roma, volto a conseguire una più ottimale sistemazione del personale, nel rispetto delle disposizioni di cui dall'art. 222 bis della legge 191/09, e a riduzione della spesa pubblica, nel quale è previsto il rilascio della sede di Via Carucci;

**VISTA** la determinazione 10721/R.I. del 14/5/2018 con la quale è stata pubblicata sul MEPA la Richiesta di Offerta (RdO) n.1958449 indirizzata a tutti gli 817 operatori economici presenti nella categoria SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) e con sede legale nella regione Lazio – sottocategoria “Roma” per la contrattualizzazione del servizio in questione;

**CONSIDERATO** che con determinazione 103463/RU del 9/8/2019 l'Agenzia ha proceduto ad aggiudicare a favore della Ditta BURLANDI FRANCO SRL – Partita IVA 04571101007 con sede a Roma - Via di Passo Lombardo 259 - il “servizio di manutenzione degli impianti elettrici di Via Mario Carucci per il periodo settembre 2019 – settembre 2021 per un importo pari ad € 95.261,43 (novantacinquemiladuecentosessantuno/43) oltre IVA per il canone di manutenzione, € 4.300,00 (quattromilatrecento/00) oltre IVA per oneri della sicurezza ed € 11.104,75 (undicimilacentotrentaquattro/75) oltre IVA per manutenzione straordinaria;

**CONSIDERATO** che con Determinazione n. 363018/RU del 29/9/2021 il servizio in questione è stato prorogato dal 1/10/2021 al 28/2/2022, e che con Determinazione n. 92295 del 25/2/2022 si è provveduto ad ulteriore proroga dal 1/3/2022 al 31/12/2022;

**PRESO ATTO** che con nota 25167/RI del 28/11/2022 l'Ufficio Logistica ha richiesto di assicurare la continuità del servizio di manutenzione degli impianti elettrici della sede di Via Carucci al fine di garantire la sicurezza sul lavoro ai dipendenti a tutt'oggi ancora presenti nella sede;

**CONSIDERATO** che la situazione di incertezza relativa alla tempistica del rilascio o dell'eventuale rinnovo del contratto di locazione non consente l'avvio di una nuova procedura di gara prodromica all'aggiudicazione del servizio di manutenzione ordinaria;

**TENUTO CONTO** che questo Ufficio, per le ragioni sopra esposte, ha interessato i seguenti operatori economici:

- GRC IMPIANTI S.R.L.;
- LTE IMPIANTI S.R.L.;
- ROMANA TECNOLOGIE SISTEMI S.R.L.;

**CONSIDERATO** che le sopra citate Società non hanno manifestato interesse alla richiesta per l'erogazione del servizio;

**VERIFICATO** che non sono attive Convenzioni Consip;

**CONSIDERATO** che alla società BURLANDI FRANCO SRL è stato richiesto un preventivo per il servizio in argomento ai medesimi patti e condizioni del contratto in essere, per la durata di mesi 6 a partire dal 1/1/2023 fino al 30/6/2023;

**PRESO ATTO** che la Società in argomento ha trasmesso in data 27/12/2022 un preventivo di spesa per un importo di € 3.810,46 (tremilaottocentodieci/46) quale canone mensile oltre IVA, di cui € 172,00 (centosettantadue/00) per oneri della sicurezza;

**CONSIDERATO** che tale spesa trova copertura nel conto FDBENIDEM (*Fondo manutenzioni ordinarie su beni immobili in uso*) - codice articolo F01.0001.0001;

## **IL DIRIGENTE DETERMINA**

### **ARTICOLO 1**

di estendere, mediante proroga alla BURLANDI FRANCO SRL, l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici di Via Mario Carucci, per mesi 6, per il periodo dal 1/1/2023 al 30/6/2023, ai medesimi patti e condizioni del contratto RdO 1958449 per un importo pari a complessivi € 22.862,76 (ventiduemilaottocentosessantadue/76) oltre IVA di cui € 1.032,00 (milletrentadue/00) per oneri della sicurezza;

### **ARTICOLO 2**

che il rapporto contrattuale dovrà prevedere espressamente la risoluzione dello stesso a seguito della conclusione del piano di razionalizzazione delle sedi dell'Agenzia, o in caso di intervenuta aggiudicazione all'esito di una nuova procedura di gara. In tal caso l'Agenzia, provvederà immediatamente a recedere dal contratto di proroga in essere, dandone preventiva comunicazione al fornitore, a mezzo di posta certificata, con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni.

Il tal caso il fornitore avrà diritto al solo pagamento del corrispettivo relativo alle prestazioni regolarmente eseguite, senza diritto di riconoscimento di alcunché a titolo di mancato guadagno per le prestazioni non ancora eseguite.

La presente determinazione verrà pubblicata nel sito internet dell'Agenzia Dogane e Monopoli

oooooooooooooooo



L'AGENZIA DELLE ACCISE, DOGANE E MONOPOLI

**DIREZIONE AMMINISTRAZIONE E FINANZA**  
**Ufficio Acquisti e Contratti**

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell'Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Massimiliano Galardini<sup>1</sup>  
*Documento firmato digitalmente*

---

<sup>1</sup> Ai sensi dell'OdS-DAMMF 2/2022 del 27 gennaio 2022.