Allegato A

Oggetto: Indagine di mercato per la ricerca di un immobile ubicato nel Comune di PISA da destinare a sede di a sede istituzionale dell'ufficio dei Monopoli per la Toscana sede distaccata di Pisa.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il sottoscritto .....

nato a ..... il.....

residente in ..... Prov. .....

Via/piazza ..... n.....

C.F. ……

In qualità di

- persona fisica che agisce per proprio conto;
- persona che agisce per conto di altre persone fisiche (a tal fine allega procura speciale originale con firma autenticata);
- legale rappresentante della (Ditta Individuale – Ente - Associazione – Fondazione – Società)

.....

con sede in .....…… Prov. …….....

via/piazza ..... n. ……. Codice fiscale/Partita Iva.....

munito dei prescritti poteri di rappresentanza

MANIFESTA

il proprio interesse ad aderire all'indagine di mercato indicata in oggetto, il cui contenuto accetta integralmente.

Propone, per le finalità dell'avviso di indagine, l'immobile/i sito/i in ……..

via/C.so/P.zza……..n……..

Rif. Catasto fabbricati del comune di …….., foglio ……particella ……. Sub……...

Ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e s.m.i., consapevole delle responsabilità e delle conseguenze penali comminate dalla legge in caso di rilascio, formazione o uso di dichiarazioni mendaci o contenenti dati non più rispondenti a verità, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 71 e 76, del suddetto D.P.R. 445/2000

DICHIARA

1. di disporre, a titolo di proprietà o ad altro titolo, dell'immobile proposto in locazione;

2. che l'immobile è legittimo sotto il profilo urbanistico edilizio ed ha destinazione uso ufficio pubblico;
3. che l'immobile è in possesso del certificato di agibilità;
4. che la staticità delle strutture è adeguata all'uso cui sono destinate;
5. che l'immobile rispetta tutte le norme in materia di igiene e sicurezza;
6. che, qualora l'immobile sia da sottoporre a lavori e/o soggetto a cambio di destinazione d'uso, sarà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, aderente ai requisiti dichiarati in sede di offerta e alle esigenze funzionali e distributive espresse. Saranno comprese anche tutte le certificazioni aggiornate ai lavori così effettuati;
7. che tutti gli impianti
    - sono funzionali e conformi alla normativa vigente;
    - saranno adeguati alle esigenze dell'Amministrazione in conformità alle normative vigenti entro i termini previsti in "Requisiti tecnici specifici" dell'avviso di indagine di mercato;
8. che l'immobile è dotato di attestato di prestazione energetica;
9. che l'immobile è conforme alla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche;
10. che l'immobile è rispondente alle prescrizioni in materia di tutela e sicurezza dei luoghi di lavoro (D.Lgs 81/2008);
11. che l'immobile è provvisto di certificato di prevenzione incendi (ove previsto);
12. che l'indice di vulnerabilità sismica è pari a ___ ;
13. che l'immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionale in ogni sua parte;
14. che, nell'eventualità in cui l'immobile fosse prescelto dall'Agenzia come sede dell'Ufficio, di accettare di stipulare il relativo contratto di locazione solo dopo previa acquisizione del nulla osta alla stipula da parte dell'Agenzia del Demanio;
15. di aver preso piena e completa visione dell'Avviso e di tutti i suoi allegati e di accettare tutte le relative previsioni e condizioni, ivi compreso l'impegno a costituire, ove richiesta, una fidejussione bancaria o assicurativa;
16. di eleggere il proprio domicilio per tutta la durata della presente procedura in _____. via _____;
17. di voler ricevere le comunicazioni inerenti alla presente procedura ai seguenti contatti:
    indirizzo e-mail/pec _____;
    numero telefonico _____

ALLEGA

a) copia fotostatica del documento di identità del soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza;

b) copia del presente Avviso di indagine di mercato firmata per accettazione in ogni pagina;

c) copia della C.C.I.A.A (per le ditte individuali/società).

d) riferimenti catastali dell'immobile;

e) titolo di proprietà dell'immobile oppure valida documentazione che ne attesti la disponibilità giuridica al momento attuale o comunque al momento della sottoscrizione del contratto di locazione;

f) dichiarazione ai sensi e per gli effetti del DPR 445/00 e s.m.i. relativa ai requisiti di "affidabilità" rilasciata da ogni soggetto che abbia titolo di proprietà, usufrutto o vanti a qualsiasi altro titolo la disponibilità dell'immobile.

g) dichiarazione ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/00 e s.m.i., relativa alla regolarità della:

- posizione fiscale;
- posizione contributiva (oppure dichiarazione che attesti la mancanza di dipendenti);
- iscrizione alla Camera di Commercio territorialmente competente (per le società);
- di regolarità della posizione con riferimento alla normativa antimafia (d. lgs. n. 159/2011);
- posizione penale (assenza di condanne penali, oppure presenza con indicazione del reato ascritto e che non è stata comminata la pena accessoria del divieto di contrattazione con la P.A.);

(data) (firma)