

Prot. 444707/RU

Roma, 26 luglio 2023

**A:**

**Regione Siciliana**

**Assessorato del territorio e dell'ambiente**

Dipartimento dell'urbanistica

Servizio 2 - Affari Urbanistici Sicilia Occidentale

U.O. S2.2 - Libero Consorzio di Trapani e Agrigento

PEC *dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it*

**Assessorato del territorio e dell'ambiente**

**Comando del corpo forestale della Regione Siciliana**

Servizio 8 - Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Agrigento

Unità operativa S8.01 - Antincendio, programmazione, progettazione e realizzazione di opere pubbliche. Tutela e vigilanza

PEC *comando.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it*

**Assessorato Territorio e Ambiente**

**Riserva Naturale Orientata**

ISOLA DI LAMPEDUSA

Ente Gestore Legambiente Sicilia

PEC *coordinamento@pec.legambienteriserve.it*

**Assessorato dei beni culturali e dell'identità siciliana**

**Dipartimento dei beni culturali e dell'identità siciliana**

Servizio 11 Soprintendenza per i beni culturali e ambientali di Agrigento (D. Lgs. 42/04 e ss.mm. e ii. - LL.rr. 80/77, 116/80 e ss.ii.)

Unità operativa di base S11.2 - Sezione per i beni architettonici e storico-artistici, paesaggistici e demoetnoantropologici

PEC *sopriag@certmail.regione.sicilia.it*

**Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo**

Dipartimento di Prevenzione

UOC igiene degli ambienti di vita

PEC *uoc.siav@asppa.it*

*dipprevenzione@pec.asppalermo.org*

**Comune di Lampedusa e Linosa**

Settore VI- urbanistica-edilizia – patrimonio - lavori pubblici –  
manutenzione - ambiente

PEC [protocollo@pec.comune.lampedusaelinosa.ag.it](mailto:protocollo@pec.comune.lampedusaelinosa.ag.it)

E p.c.:

**Ministero dell'Interno**

Commissario delegato per la gestione dell'emergenza ex  
Ocdpc n. 984 del 16 aprile 2023

c/o Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione

PEC [gabinetto.dlci@pecdlci.interno.it](mailto:gabinetto.dlci@pecdlci.interno.it)

**Prefettura di Agrigento**

C.a. sig. Prefetto dr. Filippo Romano

PEC: [protocollo.prefag@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefag@pec.interno.it)

**Agenzia dogane e monopoli -  
Direzione territoriale VII - Sicilia**

C.a. sig. Direttore dr. Luigi Liberatore

PEC [dir.sicilia@pec.adm.gov.it](mailto:dir.sicilia@pec.adm.gov.it)

Operatore Economico esecutore dell'appalto integrato

**Emmecci s.r.l.**

[emmecci.srl@legalmail.it](mailto:emmecci.srl@legalmail.it);

Operatore Economico indicato per la progettazione  
esecutiva

**Themenos s.r.l**

[themenosprogetti@pec.it](mailto:themenosprogetti@pec.it)

OGGETTO: INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi degli art.li 14, c. 2 e 14-bis della Legge n° 241/1990 s.m.i. e dell'art. 27 del D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i., per l'approvazione del Progetto Esecutivo "lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione ambientale paesaggistica dell'ex "Base Loran" situata presso l'isola di Lampedusa (AG), in uso all'Agenzia delle Dogane e Monopoli".

IL DIRIGENTE

PREMESSO Con il Decreto n° 424/1/5/2021 emesso dal Direttore dei Lavori e del Demanio del Ministero della Difesa, in collaborazione con il Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, l'area demaniale conosciuta come "Ex Stazione Loran C", ubicata nel Comune di Lampedusa e Linosa (AG), e registrata presso il Catasto Terreni del medesimo Comune, al foglio n. 1, particelle 93 e 97, con una superficie totale di 57.905 metri quadrati, precedentemente intestata al demanio pubblico dello Stato - ramo Difesa Marina, è stata trasferita dalla categoria dei beni del demanio pubblico militare a quella dei beni del patrimonio dello Stato. Tale decisione è stata presa in seguito alla dichiarazione dello Stato Maggiore della Difesa, tramite la nota n. 160968 del 27/10/20, che ha rilevato la non più necessità militare dell'immobile, destinato in passato a tali scopi.

PREMESSO, altresì, che:

- mediante il Verbale di consegna "DEMANIO. AGDSIO I.REGISTRO INTERNO.0001596.11-11-2021.R", la Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio ha ufficialmente consegnato l'immobile all'ADM, riconosciuto come "proprietà dello Stato, da destinare all'uso di servizi dipendenti dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli."
- con il verbale di aggiudicazione della gara di appalto in data 27/12/2022 all'Impresa Emmeci s.r.l. è stato aggiudicato l'appalto integrato in oggetto
- il conseguente contratto d'appalto è stato stipulato in data 12/01/2023 al n. 3251257;
- con verbale di consegna ex art. 5 comma 2 e 19 d.m. 49/2018 i lavori i SIA connessi all'appalto integrato sono stati consegnati all'appaltatore;
- in sede di verbale di consegna il D.L., su richiesta dello scrivente RUP, ha disposto che "che il progetto distributivo funzionale alla scala 1:50, quale fase propedeutica alla progettazione esecutiva venga trasmesso dall'appaltatore alla stazione appaltante ed allo scrivente D.L. per le verifiche del RUP sulla coerenza con i precedenti livelli di progettazione e per la convocazione della prevista conferenza dei servizi"
- con PEC del 25/07/2023 assunta al protocollo con n. 444454/RU del 26/07/2023 l'appaltatore ha trasmesso quanto richiesto; Sulla base delle considerazioni esposte, si manifesta l'esigenza e l'urgenza per questa Agenzia di dover procedere celermente nel procedimento di acquisizione degli atti di assenso necessari per legge, per il tramite della Conferenza di Servizi indetta con la presente nota, chiedendo ai Soggetti in indirizzo la loro fattiva collaborazione nella valutazione del progetto esecutivo.

TUTTO CIÒ PREMESSO

VISTO il Progetto Esecutivo, per gli elaborati idonei all'ottenimento dei visti pareri ed autorizzazioni "lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione ambientale paesaggistica dell'ex "Base Loran" situata presso l'isola di Lampedusa (AG), in uso all'Agenzia delle Dogane e Monopoli";

VISTO l'art. 27 del D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i. in ordine alle "Procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori", ed in particolare il comma 1) ai sensi del quale "L'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni viene effettuata in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, e alle disposizioni statali e regionali che regolano la materia. Si applicano le disposizioni in materia di conferenza di servizi dettate dagli articoli 14-bis e seguenti della citata legge n. 241 del 1990";

PRECISATO che le Amministrazioni invitate sono chiamate ad esprimersi limitatamente alle rispettive competenze sull'inserimento urbanistico, sull'ambiente, sul paesaggio, sul vincolo idrogeologico e igienico sanitario sugli ambienti di vita;

TENUTO CONTO che la conclusione positiva del procedimento di approvazione del progetto di che trattasi è subordinata, quindi, all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle diverse Autorità competenti in indirizzo;

RILEVATA, a tal fine, la necessità di convocare una conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'articolo 14, comma 2, della legge 241/1990 e s.m.i.;

VISTI gli art.li 14 e seguenti della Legge n° 241 del 07/08/1990 s.m.i. che dettano disposizioni in materia di Conferenze di Servizi;

DATO ATTO che la Conferenza di Servizi decisoria si svolgerà in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'articolo 14-bis della legge n. 241/1990 s.m.i.;

- RITENUTA la propria competenza in ordine all'indizione della predetta conferenza in quanto la scrivente Agenzia è l'Ente attuatore procedente relativamente al procedimento in oggetto;

## INDICE

la Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della Legge n. 241/1990 s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona (ai sensi dell'art. 14-bis della L. n. 241 del 1990) invitando a partecipare le Amministrazioni in indirizzo coinvolte ed a tal fine,

## COMUNICA

a) Oggetto della determinazione da assumere: Approvazione del Progetto esecutivo denominato "lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione ambientale paesaggistica dell'ex "Base Loran" situata presso l'isola di Lampedusa (AG), in uso all'Agenzia delle Dogane e Monopoli" costituito dai seguenti elaborati:

### ELABORATI DESCRITTIVI GENERALI

- E.001 ELENCO ELABORATI
- R.001 RELAZIONE TECNICA GENERALE
- R.002 STUDI, INDAGINI E RELAZIONE GEOLOGICA
- R.003 RELAZIONE PAESAGGISTICA
- R.004 RELAZIONE EX LEGGE 10/91
- R.005 RELAZIONE TECNICA - SISTEMA DI PROTEZIONE CONTRO LE CADUTE DALL'ALTO
- R.006 RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)
- R.007 STUDIO DI INCIDENZA PER LA VALUTAZIONE APPROPRIATA LIVELLO II
- R.008 RELAZIONE FOTOGRAFICA

### ELABORATI GRAFICI DI INQUADRAMENTO GENERALI

- INQ001 INQUADRAMENTO TERRITORIALE VARIE
- INQ002 STUDI PIANO DI GESTIONE SITO NATURA 2000 - I
- INQ003 STUDI PIANO DI GESTIONE SITO NATURA 2000 - II
- INQ004 STUDI PIANO DI GESTIONE SITO NATURA 2002 - III
- INQ005 STATO DI FATTO - PLANIMETRIA GENERALE
- INQ006 PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE

### ELABORATI GRAFICI - PROGETTO ARCHITETTONICO

- ARCH001 BLOCCO A - STATO DI FATTO - PIANTA Q. 0,00 - QUOTATA
- ARCH002 BLOCCO A - STATO DI FATTO - PIANTA Q. 3,58 - QUOTATA
- ARCH003 BLOCCO A - STATO DI FATTO - PIANTA COPERTURA - QUOTATA
- ARCH004 BLOCCO A - STATO DI FATTO - PROSPETTI
- ARCH005 BLOCCO A - STATO DI FATTO - SEZIONI

- ARCH006 BLOCCO A - PROGETTO - PIANTA Q.0,17 QUOTATA E ARREDATA
- ARCH007 BLOCCO A - PROGETTO - PIANTA Q.3,97 QUOTATA E ARREDATA
- ARCH008 BLOCCO A - PROGETTO - PIANTA DELLA COPERTURA
- ARCH009 BLOCCO A - PROGETTO - PIANTE CONTROSOFFITTI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- ARCH010 BLOCCO A - PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI
- ARCH011 BLOCCO A - PROGETTO - PROSPETTI, SEZIONI E VISTE
- ARCH012 BLOCCO B - STATO DI FATTO - PIANTA Q. 0,00 - QUOTATA
- ARCH013 BLOCCO B - STATO DI FATTO - PIANTA COPERTURA - QUOTATA
- ARCH014 BLOCCO B - STATO DI FATTO - PROSPETTI E SEZIONI
- ARCH015 BLOCCO B - PROGETTO - PIANTA Q. 0,17 - QUOTATA E ARREDATA - SEZIONI
- ARCH016 BLOCCO B - PROGETTO - PIANTA DELLA COPERTURA - PROSPETTI
- ARCH017 BLOCCO B - PROGETTO - PIANTE CONTROSOFFITTI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- ARCH019 BLOCCO C - STATO DI FATTO - PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI
- ARCH020 BLOCCO C - PROGETTO - PIANTE, PROSPETTI. SEZIONI
- ARCH021 ABACO DEGLI INFISSI
- ARCH022 PARTICOLARI COSTRUTTIVI - I
- ARCH023 PARTICOLARI COSTRUTTIVI - II
- ARCH024 ORTOFOTO AEREA E VISTE DI PROGETTO

#### **ELABORATI GRAFICI - IMPIANTI**

- IMP001 PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTI ELETTRICI
- IMP002 PLANIMETRIA GENERALE IMPIANTI IDRICI E SCARICHI
- IMP003 BLOCCO A - PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO - ILLUMINAZIONE PT
- IMP004 BLOCCO A - PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO - ILLUMINAZIONE P1
- IMP005 BLOCCO B-C - PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO - ILLUMINAZIONE
- IMP006 BLOCCO A - PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO - FORZA MOTRICE PT
- IMP007 BLOCCO A - PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO - FORZA MOTRICE P1
- IMP008 BLOCCO B-C - PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO - FORZA MOTRICE
- IMP009 BLOCCO A - PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO PT
- IMP010 BLOCCO A - PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO P1
- IMP011 BLOCCO B-C - PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO
- IMP012 BLOCCO A - PLANIMETRIA IMPIANTO SCARICO PT
- IMP013 BLOCCO A - PLANIMETRIA IMPIANTO SCARICO P1
- IMP014 BLOCCO B-C - PLANIMETRIA IMPIANTO SCARICO

- IMP015 BLOCCO A - PLANIMETRIA IMPIANTO MECCANICO PT
- IMP016 BLOCCO A - PLANIMETRIA IMPIANTO MECCANICO P1
- IMP017 BLOCCO B-C - PLANIMETRIA IMPIANTO MECCANICO
- IMP018 BLOCCO A - ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE
- IMP019 BLOCCO B - C - ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE

che risultano disponibili in formato digitale al seguente link:

[https://drive.google.com/drive/folders/1CdPxQHYIOGjzphqMarj\\_y-Ezrt2HMEqw?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1CdPxQHYIOGjzphqMarj_y-Ezrt2HMEqw?usp=sharing)

- b) Termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, c. 7, della Legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni: **25 AGOSTO 2023**; (30 gg)
- c) Termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento: **25 SETTEMBRE 2023**; (60 gg)

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 3, della Legge n. 241/1990, entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso, congruamente motivato, e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 4, della Legge n. 241/1990, l'eventuale mancata comunicazione della determinazione, di cui sopra, entro il termine di cui alla lett. c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni; fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Si fa presente che, scaduto il termine perentorio del 25 Settembre 2023, questa Agenzia adotterà, entro cinque giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5, della L. n. 241/1990.

La determinazione motivata di conclusione della Conferenza, adottata dall'Amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni/Enti interessati.

Tenuto conto della tempistica necessaria all'attuazione dell'intervento in oggetto, questa Agenzia si riserva la facoltà di chiudere i lavori della Conferenza di Servizi e, quindi, il procedimento di acquisizione degli atti di assenso, prescindendo dai termini sopra fissati, qualora i pareri favorevoli di competenza di tutti i soggetti in indirizzo vengano acquisiti prima della scadenza sopra indicata.

Il presente atto di indizione della Conferenza di Servizi viene notificato a mezzo posta elettronica certificata ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-bis della Legge 07/08/1990 n° 241 e s.m.i., dello stesso è disposta la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia ([www.adm.gov.it](http://www.adm.gov.it)) e nella Sezione Avvisi dell'Albo Pretorio online, al fine di rendere pubblica l'indizione della Conferenza di Servizi ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e s.m.i..

Si comunica da ultimo che ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 s.m.i. il Responsabile del presente procedimento è lo scrivente Ing. Marco Lorefice, al quale è possibile rivolgersi per ogni informazione in merito (recapito telefonico: 0650245400 – Email: [marco.lorefice@adm.gov.it](mailto:marco.lorefice@adm.gov.it)) mentre per gli aspetti tecnici sono contattabili i progettisti Themenos s.r.l. (recapito telefonico: 091 525769 – Email: [themenosprogetti@pec.it](mailto:themenosprogetti@pec.it)). Per quanto non espressamente qui previsto, si rinvia alle disposizioni di cui alla Legge n° 241/1990.

Si ringrazia per la consueta gentile collaborazione e si porgono distinti saluti.

Il Dirigente del Servizio  
RUP dell'Opera  
Ing. Marco Lorefice  
*Documento Elettronico Firmato Digitalmente*