



DETERMINAZIONE A CONTRARRE

Proroga tecnica della Convenzione Consip FM3 “Servizi di Facility Management per gli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio - Lotto 3

IL DIRETTORE DEL DISTRETTO DI VENEZIA

nell’esercizio delle funzioni di decisore di spesa che l’ordinamento dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli gli attribuisce e gli riconosce;

Visti il Regolamento di Amministrazione deliberato dal Comitato di Gestione il 28/07/2016 ed il Regolamento di Contabilità dell’Agenzia delle Dogane e dei Monopoli con Delibera n. 255 del 01/12/2014 del Comitato direttivo, ove compatibili;

Visto il “Manuale delle procedure dell’attività negoziale” dell’Agenzia delle Dogane;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 “Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

Viste le disposizioni di cui al D. L. n. 95/2012 (Spending Review), e dell’art. 1, comma 494 della Legge n. 208/15 (c.d. “*Legge di stabilità 2016*”) che prevedono l’obbligo per le Amministrazioni pubbliche di approvvigionamenti mediante le Convenzioni Consip di cui all’art. 26, c. 1, della Legge n. 488/1999 o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip o dalle Centrali di committenza;

Premesso che in data 05/06/2013 questa Direzione Interregionale delle Dogane per il Veneto e il Friuli Venezia Giulia – Distretto Veneto ha aderito alla Convenzione Consip “Servizi di Facility Management per gli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, adibiti prevalentemente ad uso ufficio - Lotto 3”, ai sensi dell’art. 26 della L. n. 488/1999 e dell’art. 58 della L. n. 388/2000, con Ordine Principale di Fornitura prot. n. 25356/R.U., ed affidato i servizi di:

- pulizia ordinaria, giardinaggio e disinfezione;
- manutenzione impianti elettrici;
- manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi;
- manutenzione impianti raffrescamento;
- manutenzione impianti riscaldamento;
- manutenzione impianti elevatori;
- manutenzione impianti antincendio;

a **Engie Servizi S.p.A. già Cofely Italia S.p.A.**, sede legale in Roma 00146, Via Ostiense n.3, C.F. 07149930583, P. IVA 01698911003 (in qualità di mandataria del RTI costituito con le mandanti: **BOSCH già Astrim S.p.A. e CO.L.SER Servizi s.c.r.l.**), per il periodo di quattro anni decorrenti dalla data dell’Ordinativo Principale di Fornitura previsto dalla Convenzione Consip con scadenza il 30/06/2017;

Considerato che la Convenzione Facility Management “FM 3” è chiusa e che la nuova Convenzione FM4 non è ancora stata aggiudicata;

Considerato che con determina prot. n. 6005/RI del 24/11/2017 è stata autorizzata ed avviata, sul portale CONSIP una procedura mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) per l’affidamento dei Servizi di Pulizia e Igiene Ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni, nel rispetto dell’art. 55 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;

Considerato che, la Commissione giudicatrice nominata con determinazione prot. 533/RI del 29/01/2018 ha esaminato le offerte tecniche e sta al momento vagliando le offerte economiche;

Considerato che con determinazione n. 6393 del 14/12/2017 è stata attivata una proroga tecnica ai medesimi patti e condizioni del contratto di adesione alla Convenzione Consip “FM 3”, fino alla data del 30 aprile 2018 e che, allo stato attuale, tale termine non appare verosimilmente idoneo alla definizione della procedura *de qua*;

Considerato che è indispensabile garantire la continuità dei servizi presso gli immobili per cui tale Convenzione è stata attivata;

Considerato che per il tempo occorrente all’individuazione del nuovo contraente, ciascuna Amministrazione può valutare le modalità più opportune per dare continuità ai servizi, ivi incluso l’eventuale ricorso alla cosiddetta “Proroga tecnica” (Parere ANAC n. AG 33/13 del 16.05.2013);

Ritenuto che sussistono delle ragioni obiettivamente non dipendenti da questa Amministrazione, per le quali sia opportuno ricorrere all’istituto della “proroga tecnica” in modo da assicurare la continuità dei servizi attivati mediante adesione alla Convenzione Consip “FM 3”, nelle more dell’individuazione del nuovo contraente;

Atteso che in caso di aggiudicazione dell’appalto specifico n. 1749813 pubblicato sul sistema dinamico della pubblica amministrazione questa Direzione si avvarrà della facoltà di recesso anticipato e che l’eventuale risoluzione anticipata verrà comunicata all’attuale fornitore con un anticipo pari ad almeno 15 giorni al fine di consentire il rispetto della normativa vigente in materia di lavoro;

Atteso che, con comunicazione del 19 aprile 2018, acquisita agli atti del Servizio Acquisti e Contratti con prot. n. 14555/R.U. del 19/04/2018, la ditta Engie Servizi S.p.A. già Cofely Italia S.p.A in qualità di mandataria della RTI costituita con la mandante: CO.L.SER Servizi s.c.r.l., ha confermato la propria disponibilità alla prosecuzione dei servizi agli stessi patti e condizioni economiche e contrattuali già in vigore, fino al 30/06/2018;

Visto il piano dettagliato degli interventi (PDI) e i successivi atti integrativi, con i quali si evidenzia l’analisi economica dei servizi attivati con riferimento ad ogni singolo edificio e componente ivi presente e secondo i quali i servizi attivati di cui all’oggetto risultano per il periodo di proroga pari a € 52.965,85 oltre ad Iva;

Considerato che le spese relative trovano la propria fonte di finanziamento nelle risorse a disposizione dei singoli uffici interessati alle voci di conto “FD05100030 Pulizia, guardiania e vigilanza” e “FD05200010 Gestione attrezzature d’ufficio” e nelle risorse assegnate alla Direzione Interregionale per il Veneto il FVG alla voce di conto “FD_BENIDEM Fondo manutenzione beni immobili in uso”;

Atteso che sul sito internet dell'ANAC – Autorità Nazionale Anti Corruzione, tra le FAQ pubblicate, finalizzate a chiarire il funzionamento del sistema AVCpass e le logiche sottese a quanto rappresentato nella Deliberazione ANAC n.111/2012, nella FAQ A42 si legge testualmente: “A42. Nel caso di proroga (cosiddetta tecnica) del contratto deve essere richiesto un nuovo codice CIG?”

Non è prevista la richiesta di un nuovo CIG quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario. (...)”;

Visto il CIG n. 5166639D5E acquisito tramite il sistema istituito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) per l'adesione alla Convenzione FM3;

DETERMINA

per le motivazioni espresse nelle premesse, di autorizzare la spesa e la stipula della proroga tecnica contrattuale a favore del RTI Engie Servizi S.p.a – Colser Servizi s.c.r.l. alle medesime condizioni economiche della Convenzione Consip “Facility Management 3”, per i servizi di Facility Management già individuati nell'originario Piano Dettagliato degli Interventi e dei successivi atti aggiuntivi e per gli immobili ivi indicati;

saranno clausole essenziali del contratto:

- ammontare di spesa: € 52.965,85 oltre ad Iva;
- durata dal 1° maggio 2018 al 30 giugno 2018;
- facoltà di recesso anticipato in caso di aggiudicazione dell'appalto specifico n. 1749813 pubblicato sul sistema dinamico della pubblica amministrazione con preventiva comunicazione al fornitore a mezzo di posta certificata, con un preavviso di almeno quindici (15) giorni rispetto alla data di operatività del recesso stesso;
- il pagamento dei corrispettivi a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica;

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore del Distretto di Venezia.

Venezia, li 23/04/2018

Il Direttore del Distretto ad interim
Umberto Figliuolo

Firmato Digitalmente