



Direzione Regionale Sicilia
Ufficio dei Monopoli per la Sicilia

Determinazione prot. n. 6788 /RI del 25.06.2019

Oggetto: Proroga tecnica del contratto discendente dall'adesione alla Convenzione Consip "Facility Management 3" per il periodo 01.07.2019-31.12.2019. R.T.I. Manital Idea S.p.A. (mandataria), Manital – Società Consortile per i Servizi Integrati per Azioni – Consorzio Stabile (mandante), Convenzione Consip "FM 3 – Facility Management", Lotto 12
CIG: 7027543FED

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il D.lgs. n. 300 del 30.03.2001 di riforma dell'organizzazione di Governo, il cui art. 57 ha istituito l'Agenzia delle Dogane;

Visto l'art. 23 *quater*, c. 1, del D.L. n. 95 del 06.07.2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 135 del 07.08.2012, che ha disposto l'incorporazione dell'Amministrazione autonoma dei Monopoli di Stato nell'Agenzia delle Dogane a decorrere dal 01.12.2012;

Visti il Regolamento di Amministrazione ed il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane vigenti alla data del presente provvedimento;

Visto, altresì, il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia delle Dogane, approvato dal Comitato di gestione nella seduta del 15.12.2016;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'art. 32, c. 2, del medesimo Decreto;

Richiamata la determina a contrarre n. 91 del 14.12.2018, prot. n. 12412/RI del 14.12.2018 adottata dal Direttore dell'Ufficio dei Monopoli per la Sicilia, con cui è stata indetta la procedura di gara finalizzata all'affidamento dei servizi di Pulizia, disinfestazione e derattizzazione, raccolta e smaltimento rifiuti, reception, traslochi e facchinaggio presso gli Uffici dipendenti dall'Ufficio dei Monopoli per la Sicilia, mediante RDO su Me.PA. con applicazione del criterio dell'offerta "economicamente più vantaggiosa" (CIG 77333122F2) e contestuale proroga tecnica del contratto discendente dall'adesione alla Convenzione Consip

“Facility Management 3” per il periodo 01.01.2019 - 30.06.2019;

Richiamata la determina a contrarre n. 79 del 22.11.2018 prot. n. 11450/RI del 22.11.2018, adottata dal Direttore dell’Ufficio dei Monopoli per la Sicilia, con cui è stata indetta la procedura di gara finalizzata all’affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria a canone fisso degli impianti tecnici a servizio degli Uffici dei Monopoli per la Sicilia, mediante Richiesta Di Offerta su Me.PA. con applicazione del criterio dell’offerta “prezzo più basso” (CIG 7701275D2A);

Richiamata la determina n. 89 del 12.12.2018 prot. 12374 del 12.12.2018, adottata dal Direttore dell’Ufficio dei Monopoli per la Sicilia con cui è stato rideterminato il periodo di proroga tecnica della Convenzione Consip Facility Management 3, O.P.F. prot. n. 25536 del 27.03.2013, dalla data del 01.01.2019 alla data del 30.06.2019;

Considerato che:

- tale proroga tecnica, di cui alla Convenzione Consip Facility Management 3, con O.P.F. prot. n. 25536 del 27.03.2019 di cui alla summenzionata Determina e riferentesi al periodo 01.01.2019 - 30.06.2019, riguarda sia i servizi di manutenzione che quelli di pulizia;

- alla data del presente provvedimento le procedure di gara relative all’affidamento dei servizi di pulizia e connessi servizi di ausiliario di cui alla RDO n. 2182498 (CIG 77333122F2) nonché quelle finalizzate all’affidamento dei servizi di manutenzione realizzate mediante RDO n. 2167515 (CIG 7701275D2A) sono in via di aggiudicazione e/o di stipula di contratto, fatto salvo il regolare possesso dei requisiti tramite i previsti controlli;

- stante la complessità delle sopra richiamate procedure, si deve presumere che le stesse non possano essere aggiudicate entro il termine del 30.06.2019;

- i servizi oggetto di proroga tecnica di cui alla Convenzione Consip Facility Management 3, con O.P.F. prot. n. 25536 del 27.03.2013 rivestono il carattere di necessità ed essenzialità ai fini del funzionamento degli Uffici dei Monopoli e della salute e sicurezza nei posti di lavoro, pertanto, non possono essere sospesi in mancanza di attivazione di quelli dipendenti dalle procedure di gara tuttora in corso;

Vista l’offerta prot. n. FM3/12/7220438/2019 trasmessa dalla MANITAL S.p.A., n.q. di “Mandataria” del R.T.I. aggiudicatario del Lotto 12 della Convenzione Consip “Facility Management”, acquisita agli atti di questa Direzione Regionale al prot. n. 45684 del 18.06.2019, con cui sono stati quantificati i costi dei servizi già attivi, agli stessi patti e condizioni della vigente proroga tecnica, per il periodo 01.07.2019-31.12.2019, e risultanti complessivamente pari ad € 101.630,28 (IVA esclusa), fatta salva la facoltà di questa Direzione Regionale di recedere immediatamente, senza necessità di giustificazioni, dal contratto di proroga tecnica, dandone preventiva comunicazione al Fornitore a mezzo di posta certificata, con un preavviso di almeno quindici (15) giorni rispetto alla data di operatività del recesso stesso, riconoscendo che, alla data di efficacia di detto recesso, il Fornitore dovrà

interrompere l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, avendo diritto al solo pagamento del corrispettivo relativo alle prestazioni regolarmente eseguite, senza diritto al riconoscimento di alcunché a titolo di mancato guadagno per le prestazioni non ancora eseguite.

Dato atto che:

- la spesa relativa alla proroga servizi di pulizia, relativa al periodo che intercorre tra la data del 01.07.2019 fino al massimo termine del 31.12.2019, pari ad € 80.741,90 (IVA esclusa) trova copertura alla voce di budget FD 5100030 "Pulizia, guardiania e vigilanza" del Centro di Costo "Monopoli" MON 20201000 e che la stessa è stata già considerata nel fabbisogno finanziario di questa Direzione Regionale;

- la spesa relativa ai servizi di manutenzione degli impianti tecnici a servizio degli Uffici dei Monopoli, relativa al periodo che intercorre tra la data del 01.07.2019 sino al massimo termine del 31.12.2019, pari ad € 20.888,38 (IVA esclusa), trova copertura alla voce di budget "Fondo manutenzione beni immobili in uso - BENIDEM" del Centro di Costo "Direzione Regionale Sicilia" e che la stessa è stata già considerata nel fabbisogno finanziario di questa Direzione regionale;

Tutto quanto sopra premesso

DETERMINA

ART. 1

di rideterminare, nelle more delle aggiudicazioni e delle successive stipule dei rispettivi contratti delle procedure relative sia ai servizi di pulizia ed igiene ambientale con annessi servizi che di quelle di manutenzione degli impianti tecnici a servizio degli immobili sedi degli uffici dipendenti da questa Direzione Regionale della Sicilia - Area Monopoli, il periodo di proroga tecnica della Convenzione Consip Facility Management 3, O.P.F. prot. n. 25536 del 27.03.2013, dalla data del 01.07.2019 alla data massima del 31.12.2019, fatta salva la facoltà di questa Direzione Regionale di recedere immediatamente, senza necessità di giustificazioni, dal contratto di proroga tecnica, dandone preventiva comunicazione al Fornitore a mezzo di posta certificata, con un preavviso di almeno quindici (15) giorni rispetto alla data di operatività del recesso stesso, riconoscendo che, alla data di efficacia di detto recesso, il Fornitore dovrà interrompere l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, avendo diritto al solo pagamento del corrispettivo relativo alle prestazioni regolarmente eseguite, senza diritto al riconoscimento di alcunché a titolo di mancato guadagno per le prestazioni non ancora eseguite.

ART. 2

di dare atto che, sulla base dell'offerta economica, trasmessa dalla MANITAL IDEA S.p.A. con la nota prot. n. FM3/12/6322502/2018 ed acquisita agli atti di quest' Ufficio al prot. n. 45684 del 18.06.2019, il costo complessivo dei servizi per il periodo intercorrente

tra la data del 01.07.2019 ed il termine massimo del 31.12.2019, è complessivamente pari ad € 80.741,90 (oltre IVA) per i servizi di pulizia, igiene ambientale e guardiania ed € 20.888,38 (oltre IVA) per servizi di manutenzione;

ART. 3

di autorizzare la spesa prevista per tale proroga tecnica Consip Facility Management 3, per il periodo intercorrente tra la data del 01.07.2019 e il termine massimo del 31.12.2019, complessivamente pari ad € 80.741,90 (oltre IVA), afferenti ai servizi di pulizia, igiene ambientale e guardiania ed € 20.888,38 (oltre IVA), afferenti ai servizi di manutenzione;

ART. 4

di dare atto che, per il periodo di competenza, la spesa complessiva, rispettivamente, di € 80.741,90 (oltre IVA) trova copertura alla voce di budget FD 5100030 "Pulizia, guardiania e vigilanza" del Centro di Costo "Monopoli" MON 20201000 e di € 20.888,38 (oltre IVA) alla voce di budget FD "BENIDEM" assegnato a questa Direzione Regionale.

p. Il Direttore Regionale a.p.f.
Claudio Oliviero

Gaspare Rappa

Firmato digitalmente