

Prot.: 85767/RU

Roma, *come da segnatura*

DETERMINAZIONE

VISTO il D.Lgs.30 luglio 1999 n. 300 di riforma dell'organizzazione di Governo;

VISTO il D.Lgs.30 marzo 2001 n.165 e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs.18 aprile 2016 n.50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture”, così come modificato dal D.Lgs.19 aprile 2017 n.56, aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.178 del 16 luglio 2020 (Supplemento Ordinario n.24), coordinato con la legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il D.L. n.95 del 2012 (Spending Review) convertito con modificazioni dalla L. n.135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia;

VISTI il Regolamento di amministrazione ed il Regolamento di contabilità dell'Agenzia;

VISTO il Manuale delle procedure dell'attività negoziale;

VISTO l'Ordine di servizio prot. 431946/RU del 27.11.2021 [OdS-Dir 71/2020]¹ GdL-Dir “CP – IMMOBILP”;

VISTA la determina 114822/RU del 19.04.2021 con la quale sono stati aggiudicati i lavori relativi alla sistemazione di n.3 fabbricati siti presso il compendio di Via del Trullo 554, RdO 2757943 del 20.04.2021, alla ditta OTTAVI Costruzioni srl;

¹ Versione consolidata al 15 ottobre 2021

DIREZIONE AMMINISTRAZIONE E FINANZA
UFFICIO ACQUISTI E CONTRATTI

CONSIDERATE le valutazioni riportate nella nota 3708/RI del 15.02.2022, redatta dal RUP Massimo Sbardella e dal Direttore dei Lavori ing. Salvatore Manganaro, relative all'opportunità di adibire uno dei predetti fabbricati, identificato come P-CF 14, ad archivio generale dell'Agenzia in considerazione delle scelte dell'Amministrazione indirizzate alla prossima dismissione della sede di Via Carucci;

CONSIDERATO che per rendere il fabbricato idoneo all'uso di cui sopra, ai fini dell'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, risulta necessario realizzare delle pareti divisorie nonché controsoffittature ed impianti specifici,

DATO ATTO nella relazione di cui sopra che la società Ottavi Costruzioni Srl non ha ancora ultimato le lavorazioni di cui al contratto RdO 2757943 e pertanto il cantiere risulta ancora occupato dalla stessa con ponteggi ed attrezzature;

CONSIDERATO che le attività individuate dal RUP e dal DL per rendere il locale idoneo all'utilizzo di archivio risultano di modica quantità e residuali rispetto a quelle già operate sinora;

CONSIDERATO che gli stessi RUP e DL, in termini di tempi di realizzazione ed economicità per l'Amministrazione, in relazione ai costi *ore lavoro/uomo* da sostenere per le procedure di aggiudicazione della gara, nonché ai costi a risparmio dettati dalla presenza in cantiere di ponteggi ed attrezzature; hanno valutato opportuno richiedere un preventivo di spesa alla stessa società OTTAVI Costruzioni srl ,

CONSIDERATO che la predetta Società ha trasmesso un'offerta economica pari ad €39.904,79 (trentanovemilannovecentoquattro/79) oltre IVA e compresi gli oneri per la sicurezza;

PRESO ATTO che l'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs.n.50/2016, così come modificato dal D.L.76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito in Legge 120/2020, nonché dal D.L.77/2021, prevede che le stazioni appaltanti possano procedere, tramite "...affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro";

TENUTO CONTO di quanto indicato nelle Linee guida n.4 al paragrafo 3.7

CONSIDERATO che tale spesa, di cui è stata assicurata la capienza dall'Ufficio Logistica con e-mail del 18.02.2022, sarà imputata sulla voce di conto di budget FD01100031 (ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI NETTE)

IL DIRIGENTE DETERMINA

ARTICOLO 1

Di procedere, ai sensi dell'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni, così come

DIREZIONE AMMINISTRAZIONE E FINANZA
UFFICIO ACQUISTI E CONTRATTI

modificato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, all’affidamento diretto dei lavori in questione tramite trattativa sul MEPA, alla ditta OTTAVI Costruzioni srl – P.I. 02007731009 per una spesa pari ad €39.904,79 (trentanovemilanovecentoquattro/79) oltre IVA e compresi gli oneri per la sicurezza;

ARTICOLO 2

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dr Massimo SBARDELLA.

ARTICOLO 3

Il Direttore dei lavori è l’ing. Salvatore MANGANARO.

oooooooooooooooo

Del provvedimento si darà pubblicazione sul sito dell’Agenzia a norma e ad ogni effetto di legge.

Massimiliano Galardini²
Documento firmato digitalmente

² Ai sensi dell’Ods-DAMMF 2/2022 del 27 gennaio 2022.