

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO RISORSE DELLA DIREZIONE INTERREGIONALE PER
LA TOSCANA, LA SARDEGNA E UMBRIA**

VISTO lo Statuto dell'Agenzia;

VISTO il Regolamento dell'Agenzia;

VISTO il D.L.vo del 30 luglio 1999, n. 300;

VISTO il D.Leg.vo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modifiche;

VISTO il D.M. 28 dicembre 2000, n. 1390 istitutivo, tra l'altro, dell'Agenzia delle Dogane;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e il Regolamento di Contabilità dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli;

VISTO il D. Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il "Manuale delle procedure dell'attività negoziale" dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, approvato dal Comitato di Gestione con delibera n. 325 del 15 dicembre 2016;

VISTO il D.L. n. 95 del 2012 (*Spending Review*) convertito con modificazioni dalla L. 135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art.26, comma 1, della Legge 488/1999, o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di committenza o acquisto;

CONSIDERATO che con determinazione n. 563/RI/2019 ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) e comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 è stata indetta la procedura negoziata sotto soglia, tramite Richiesta di Offerta sul MEPA n. 2247848 - per l'affidamento del servizio di manutenzione e controllo periodico di impianti termici nelle sedi dell'Agenzia delle Dogane e Monopoli Sardegna per i seguenti immobili:

Lotto 1

- SOT Porto Canale - Località Porto Canale – 09123 Cagliari (CA)
- Locale Motore CFR Via R. di Ponente snc - 09123 Cagliari –

Lotto 2

- SOT Portovesme SEDE di Portovesme Asse interno Industriale Portovesme n. 6 c/o Porto – 09010 Portoscuso – Sud Sardegna (SU)
- SOT Portovesme SEDE di Sant'Antioco Loc. Ponti c/o Porto di Sant'Antioco - 09017 Sant'Antioco – Sud Sardegna (SU)

Lotto 3:

- SOT Alghero (porto) c/o Porto di Alghero, Piazza del porto - 07041 Alghero (SS)
- SOT Porto Torres Molo ASI - 07046 Porto Torres (SS)

Lotto 4:

- SOT La Maddalena \ S. Teresa sede La Maddalena Via Reginaldo Giuliani, 3 - 07024 La Maddalena
- SOT La Maddalena \ S. Teresa sede Santa Teresa di Gallura Porto Civico - 07028 S. Teresa di Gallura (SS)

DATO ATTO che con nota prot n. 9325 è stato integrato il disciplinare allegato alla Rdo n. 2247848;

VISTO in particolare l'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo cui "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, (omissis) mediante procedura negoziata previa consultazione, (omissis) per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.";

VISTO l'art. 36 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale "per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica";

EVIDENZIATO che l'aggiudicazione del servizio sarà effettuato, ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii, secondo il criterio del prezzo più basso, in quanto trattasi di una fornitura con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato

CONSIDERATO che, la base d'asta è stata fissata in € 32.140,00 Iva esclusa, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 0,00 (zero/00), così suddiviso:

LOTTO 1: SOT Porto Canale \ Locale Motore CFR € 10.166,67 IVA esente di cui:

- € 7.466,67 per la manutenzione ordinaria SOT Porto Canale.
- € 1.600,00 Locale Motore CFR.
- € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso finalizzati all'eliminazione dei rischi da interferenze;
- € 1.100,00 per interventi manutentivi/correttivi a guasto, extra canone

LOTTO 2: SOT Portovesme SEDE di Portovesme \ SOT Portovesme SEDE di Sant'Antioco € 5.400,00 IVA esente di cui:

- € 3.040,00 per la manutenzione ordinaria SOT Portovesme SEDE di Portovesme.
- € 1.760,00 per la manutenzione ordinaria SOT Portovesme SEDE di Sant'Antioco.
- € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso finalizzati all'eliminazione dei rischi da interferenze;
- € 600,00 per interventi manutentivi/correttivi a guasto, extra canone

LOTTO 3: SOT Alghero (porto) \ SOT Porto Torres € 7.573,33 IVA esente di cui:

- € 3.840,00 per la manutenzione ordinaria SOT Alghero (porto).
- € 2.933,33,00 SOT Porto Torres.
- € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso finalizzati all'eliminazione dei rischi da interferenze;
- € 800,00 per interventi manutentivi/correttivi a guasto, extra canone

LOTTO 4: SOT La Maddalena\S. Teresa sede La Maddalena \ SOT La Maddalena\S. Teresa sede Santa Teresa di Gallura € 9.000 IVA esente di cui:

- € 4.800,00 per la manutenzione ordinaria SOT La Maddalena\S. Teresa sede La Maddalena.
- € 3.200,00 SOT La Maddalena\S. Teresa sede Santa Teresa di Gallura.
- € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso finalizzati all'eliminazione dei rischi da interferenze;
- € 1.000,00 per interventi manutentivi/correttivi a guasto, extra canone

TENUTO CONTO che tale spesa è stata contemplata nel Piano degli acquisti 2019, e che la stessa trova copertura sul conto di budget 'FD_BENIDEM – (Fondo manutenzioni ordinarie su beni immobili in uso) Codice articolo: 'F01.0001.0001– utilizzo fondo manutenzione ordinaria;

CONSIDERATO che il termine di presentazione delle offerte è stato fissato al 01/04/2019 ore 13:00 e che entro il suddetto termine sono pervenute le seguenti buste da parte degli operatori economici:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	A.C.T. IMPIANTI DI CATTE ALESSANDRO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	01/04/2019 11:37:24
2	ADIRAMEF	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	29/03/2019 10:33:09
3	AIR CLIMA DI CARBONI NICOLA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	27/03/2019 17:25:03
4	AZ IMPIANTI TECNOLOGICI DI ZUDDAS ANTONIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	01/04/2019 12:02:25
5	CERTOSA SERVIZI S.R.L.	Singolo operatore	Lotto 3, Lotto	29/03/2019

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
		economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	4	12:07:23
6	DITTA SERRA ANTONIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	29/03/2019 15:14:20
7	EFISIO FANTASIA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	23/03/2019 11:07:31
8	EL.CO. SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 3, Lotto 4	28/03/2019 12:25:00
9	EUTHERMO DI MURGIA ANDREA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/03/2019 12:11:21
10	F7 IMPIANTI DI ROBERTO CASSANELLO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	29/03/2019 15:28:33
11	FP IMPIANTI DI PISU FABRIZIO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	30/03/2019 20:27:11
12	G. ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 3, Lotto 4	27/03/2019 09:57:47
13	G.A.IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2	28/03/2019 16:20:22
14	GDM SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	18/03/2019 13:24:48
15	IMPRESA EDILE MEDDA GIUSEPPE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	29/03/2019 11:21:26
16	ITALTEC SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3	22/03/2019 11:54:59

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
17	SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	01/04/2019 09:20:22
18	SIELM IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	28/03/2019 11:39:46
19	SIRAM S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	29/03/2019 10:21:44
20	TARAS QUIRICO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4	29/03/2019 13:07:44
21	TERMOIDRAULICA ARTIGIANA DI RUBATTU GIOVANNI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 3, Lotto 4	01/04/2019 10:46:47
22	TERMOIDRAULICA DI MUZZU GIOVANNI E ENRICO S.N.C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 4	29/03/2019 18:53:56

CONSIDERATO che è stato avviato, mediante la prevista procedura di valutazione sul MePa, il sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia, di cui al D.Lgs. n.50/2016 e ss.m m.ii., essendo pervenute più di cinque offerte economiche Art. 97, comma 2, lett. e) con coefficiente estratto pari a 0,7

VISIONATA e verificata la documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte;

DATO ATTO che con note prot n. 12400/RU 12410/RU 12398/RU del 11 Aprile 2019, trasmesse tramite il portale MEPA, è stato attivato il principio del soccorso istruttorio ai sensi dell'Arti. 83 C. 9 del D. Lgs n. 50/2016 nei confronti delle seguenti ditte:

- Ditta Airclima di Nicola Carboni;
- Fp Impianti di Pisu Fabrizio
- Italtec srl

DATO ATTO che le ditte Airclima di Pisu Fabrizio e Italtec hanno trasmesso la documentazione richiesta tramite il portale MEPA e pertanto la documentazione amministrativa risulta regolare e approvata ad eccezione della ditta Fp Impianti di Pisu

Fabrizio che non ha fatto pervenire la documentazione amministrativa richiesta entro il termine fissato e pertanto verrà esclusa dalla procedura di gara;

CONSIDERATO che a seguito dell'apertura delle buste economiche, la relativa classifica di gara evidenziava la seguente graduatoria provvisoria, con offerte anomale:

Lotto 1:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
SIELM IMPIANTI SRL	5851,84000000 Euro	42.440936904611 %	7755,87000000 Euro	SI
EUTHERMO DI MURGIA ANDREA	5931,30000000 Euro	41.659363390373 %		SI
EFISIO FANTASIA	6076,00000000 Euro	40.236085168497 %		SI
ITALTEC SRL	6538,00000000 Euro	35.691824363336 %		SI
DITTA SERRA ANTONIO	7315,00000000 Euro	28.049203918294 %		SI
F7 IMPIANTI DI ROBERTO CASSANELLO	7590,00000000 Euro	25.344286772365 %		SI
ADIRAMEF	7858,22000000 Euro	22.706058129161 %		NO
GDM SERVICE SRL	8000,00000000 Euro	21.311501209344 %		NO
SIRAM S.P.A.	8081,34000000 Euro	20.51143589789 %		NO
AZ IMPIANTI TECNOLOGICI DI ZUDDAS ANTONIO	8132,00000000 Euro	20.013140979298 %		NO
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	8300,00000000 Euro	18.360682504694 %		NO
AIR CLIMA DI CARBONI NICOLA	8639,77000000 Euro	15.018683600432 %		NO
IMPRESA EDILE MEDDA GIUSEPPE	9045,12000000 Euro	11.031635727333 %		NO
A.C.T. IMPIANTI DI CATTE ALESSANDRO	10076,00000000 Euro	0.8918357731686 %		NO
TARAS QUIRICO SRL	10076,00330000 Euro	0.89180331416285 %		NO
G. ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO S.R.L.	10090,00000000 Euro	0.75413090028495 %		NO

Lotto 2:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
EFISIO FANTASIA	3280,00000000 Euro	39.259259259259 %	4575,38000000 Euro	SI
SIELM IMPIANTI SRL	4020,37000000 Euro	25.548703703704 %		SI
ITALTEC SRL	4296,00000000 Euro	20.444444444444 %		SI
SIRAM S.P.A.	4296,00000000 Euro	20.444444444444 %		SI
ADIRAMEF	4479,84000000 Euro	17.04 %		SI
F7 IMPIANTI DI ROBERTO CASSANELLO	4505,00000000 Euro	16.574074074074 %		SI
AIR CLIMA DI CARBONI NICOLA	4668,08000000 Euro	13.554074074074 %		NO
G.A.IMPIANTI S.R.L.	4680,00000000 Euro	13.333333333333 %		NO
SARDA IMPIANTI DI MURCIA ROBERTO	5000,00000000 Euro	7.4074074074074 %		NO
DITTA SERRA ANTONIO	5150,00000000 Euro	4.6296296296296 %		NO
AZ IMPIANTI TECNOLOGICI DI ZUDDAS ANTONIO	5352,00000000 Euro	0.88888888888889 %		NO
TARAS QUIRICO SRL	5352,00000000 Euro	0.88888888888889 %		NO
IMPRESA EDILE MEDDA GIUSEPPE	5375,26000000 Euro	0.45814814814814 %		NO

Lotto 3

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
CERTOSA SERVIZI S.R.L.	4868,74000000 Euro	35.712031563394 %	6055,13000000 Euro	SI
EFISIO FANTASIA	5134,93000000 Euro	32.197197269893 %		SI
ITALTEC SRL	5744,53000000 Euro	24.14789795242 %		SI
DITTA SERRA	5750,00000000	24.075670807954 %		SI

ANTONIO	Euro			
AZ IMPIANTI TECNOLOGICI DI ZUDDAS ANTONIO	5879,00000000 Euro	22.372324987819 %		SI
SIRAM S.P.A.	6015,46000000 Euro	20.570475603202 %		SI
TERMOIDRAULICA ARTIGIANA DI RUBATTU GIOVANNI	6557,08000000 Euro	13.418799920246 %		NO
AIR CLIMA DI CARBONI NICOLA	6610,79000000 Euro	12.709600664437 %		NO
EL.CO. SERVICE S.R.L.	6694,00000000 Euro	11.610876589294 %		NO
TARAS QUIRICO SRL	7370,13010000 Euro	2.683098452068 %		NO
G. ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO S.R.L.	7500,00000000 Euro	0.96826627124396 %		NO

Lotto 4

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
CERTOSA SERVIZI S.R.L.	6162,40000000 Euro	31.528888888889 %	7549,30000000 Euro	SI
EFISIO FANTASIA	6648,00000000 Euro	26.133333333333 %		SI
AZ IMPIANTI TECNOLOGICI DI ZUDDAS ANTONIO	7000,00000000 Euro	22.222222222222 %		SI
SIRAM S.P.A.	7160,00000000 Euro	20.444444444444 %		SI
TERMOIDRAULICA DI MUZZU GIOVANNI E ENRICO S.N.C.	7400,00000000 Euro	17.777777777778 %		SI
TERMOIDRAULICA ARTIGIANA DI RUBATTU GIOVANNI	7800,00000000 Euro	13.333333333333 %		NO
AIR CLIMA DI CARBONI NICOLA	7864,00000000 Euro	12.622222222222 %		NO
EL.CO. SERVICE S.R.L.	8189,00000000 Euro	9.011111111111 %		NO
DITTA SERRA ANTONIO	8579,64000000 Euro	4.6706666666667 %		NO
TARAS QUIRICO SRL	8760,00000000 Euro	2.6666666666667 %		NO

G. ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO S.R.L.	8930,00000000 Euro	0.777777777777778 %		NO
---------------------------------------	-----------------------	------------------------	--	----

CONSIDERATO che le offerte ammesse per ciascun lotto sono pari o superiori a 10, e pertanto questa Stazione appaltante, in considerazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso e comunque trattandosi di importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35, ha proceduto all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 così come previsto nel disciplinare di gara prot n. 8599/RU;

CONSIDERATO che al netto delle suddette anomalie l'ordine crescente delle offerte pervenute e qualificabili come ammissibili e valide ha assunto la seguente conformazione provvisoria:

Lotto 1:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta
ADIRAMEF	7858,22000000 Euro	22.706058129161 %
GDM SERVICE SRL	8000,00000000 Euro	21.311501209344 %
SIRAM S.P.A.	8081,34000000 Euro	20.51143589789 %
AZ IMPIANTI TECNOLOGICI DI ZUDDAS ANTONIO	8132,00000000 Euro	20.013140979298 %
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	8300,00000000 Euro	18.360682504694 %
AIR CLIMA DI CARBONI NICOLA	8639,77000000 Euro	15.018683600432 %
IMPRESA EDILE MEDDA GIUSEPPE	9045,12000000 Euro	11.031635727333 %
A.C.T. IMPIANTI DI CATTE ALESSANDRO	10076,00000000 Euro	0.8918357731686 %
TARAS QUIRICO SRL	10076,00330000 Euro	0.89180331416285 %
G. ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO S.R.L.	10090,00000000 Euro	0.75413090028495 %

Lotto 2:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta
AIR CLIMA DI CARBONI NICOLA	4668,08000000 Euro	13.554074074074 %
G.A.IMPIANTI S.R.L.	4680,00000000	13.333333333333 %

	Euro	
SARDA IMPIANTI DI MURGIA ROBERTO	5000,00000000 Euro	7.4074074074074 %
DITTA SERRA ANTONIO	5150,00000000 Euro	4.6296296296296 %
AZ IMPIANTI TECNOLOGICI DI ZUDDAS ANTONIO	5352,00000000 Euro	0.88888888888889 %
TARAS QUIRICO SRL	5352,00000000 Euro	0.88888888888889 %
IMPRESA EDILE MEDDA GIUSEPPE	5375,26000000 Euro	0.45814814814814 %

Lotto 3

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta
TERMOIDRAULICA ARTIGIANA DI RUBATTU GIOVANNI	6557,08000000 Euro	13.418799920246 %
AIR CLIMA DI CARBONI NICOLA	6610,79000000 Euro	12.709600664437 %
EL.CO. SERVICE S.R.L.	6694,00000000 Euro	11.610876589294 %
TARAS QUIRICO SRL	7370,13010000 Euro	2.683098452068 %
G. ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO S.R.L.	7500,00000000 Euro	0.96826627124396 %

Lotto 4

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta
TERMOIDRAULICA ARTIGIANA DI RUBATTU GIOVANNI	7800,00000000 Euro	13.333333333333 %
AIR CLIMA DI CARBONI NICOLA	7864,00000000 Euro	12.622222222222 %
EL.CO. SERVICE S.R.L.	8189,00000000 Euro	9.0111111111111 %
DITTA SERRA ANTONIO	8579,64000000 Euro	4.6706666666667 %
TARAS QUIRICO SRL	8760,00000000 Euro	2.6666666666667 %
G. ELETTRA DI GARAU ALESSANDRO S.R.L.	8930,00000000 Euro	0.77777777777778 %

TENUTO CONTO che tale spesa è stata contemplata nel Piano degli acquisti 2018, riga 19, conto di budget 'FD_BENIDEM – (Fondo manutenzioni ordinarie su beni immobili in uso) Codice articolo: 'F01.0001.0001– utilizzo fondo manutenzione ordinaria.

DATO ATTO che i CIG sono i seguenti:

Lotto 1: SOT Porto Canale \ Locale Motore CFR – CIG 7830636D3D

Lotto 2: SOT Portovesme SEDE di Portovesme \ SOT Portovesme SEDE di Sant'Antioco CIG 7830646580

Lotto 3: SOT Alghero (porto) \ SOT Porto Torres CIG 78306508CC

Lotto 4: SOT La Maddalena\S. Teresa sede La Maddalena \ SOT La Maddalena\S. Teresa sede Santa Teresa di Gallura CIG 7830663388.

DATO ATTO che si è proceduto alle verifiche delle dichiarazioni degli aggiudicatari di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e dei requisiti di ordine generale/tecnico organizzativi e specifici previsti dal disciplinare di gara prot n. 8599/RU - successivamente integrato con nota prot n. 9325/RU - anche tramite il portale dell'AVCPass;

VISTI i Durc On Line, con i quali si dichiarano la regolarità INPS e INAIL:

- prot. INAIL_15751501 con scadenza 25/07/2019, ditta ADIRAMEF
- prot. INAIL_15569568 con scadenza 12/07/2019, ditta AIR CLIMA DI CARBONI NICOLA
- prot. INAIL_15465073 con scadenza 05/07/2019, ditta TERMOIDRAULICA ARTIGIANA RUBATTU GIOVANNI

DETERMINA

- di procedere all'esclusione dalla gara della ditta FP IMPIANTI DI PISU FABRIZIO in quanto non ha fatto pervenire nei termini la documentazione amministrativa richiesta a seguito all'attivazione del soccorso istruttorio

- di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 così come previsto nel disciplinare di gara prot n. 8599/RU - per i lotti 1, 2, 3 e 4 per i quali sono pervenute più di 10 offerte - delle seguenti ditte:

Lotto 1:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
SIELM IMPIANTI SRL	5851,84000000 Euro	42.440936904611 %	7755,87000000 Euro	SI
EUTHERMO DI MURGIA ANDREA	5931,30000000 Euro	41.659363390373 %		SI
EFISIO FANTASIA	6076,00000000 Euro	40.236085168497 %		SI
ITALTEC SRL	6538,00000000 Euro	35.691824363336 %		SI
DITTA SERRA	7315,00000000 Euro	28.049203918294 %		SI

ANTONIO	Euro			
F7 IMPIANTI DI ROBERTO CASSANELLO	7590,00000000 Euro	25.344286772365 %		SI

Lotto 2:

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
EFISIO FANTASIA	3280,00000000 Euro	39.259259259259 %	4575,38000000 Euro	SI
SIELM IMPIANTI SRL	4020,37000000 Euro	25.548703703704 %		SI
ITALTEC SRL	4296,00000000 Euro	20.444444444444 %		SI
SIRAM S.P.A.	4296,00000000 Euro	20.444444444444 %		SI
ADIRAMEF	4479,84000000 Euro	17.04 %		SI
F7 IMPIANTI DI ROBERTO CASSANELLO	4505,00000000 Euro	16.574074074074 %		SI

Lotto 3

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
CERTOSA SERVIZI S.R.L.	4868,74000000 Euro	35.712031563394 %	6055,13000000 Euro	SI
EFISIO FANTASIA	5134,93000000 Euro	32.197197269893 %		SI
ITALTEC SRL	5744,53000000 Euro	24.14789795242 %		SI
DITTA SERRA ANTONIO	5750,00000000 Euro	24.075670807954 %		SI
AZ IMPIANTI TECNOLOGICI DI ZUDDAS ANTONIO	5879,00000000 Euro	22.372324987819 %		SI
SIRAM S.P.A.	6015,46000000 Euro	20.570475603202 %		SI

Lotto 4

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
CERTOSA SERVIZI S.R.L.	6162,40000000 Euro	31.5288888888889 %	7549,30000000 Euro	SI
EFISIO FANTASIA	6648,00000000 Euro	26.1333333333333 %		SI
AZ IMPIANTI TECNOLOGICI DI ZUDDAS ANTONIO	7000,00000000 Euro	22.2222222222222 %		SI
SIRAM S.P.A.	7160,00000000 Euro	20.4444444444444 %		SI
TERMOIDRAULICA DI MUZZU GIOVANNI E ENRICO S.N.C.	7400,00000000 Euro	17.7777777777778 %		SI

- di Aggiudicare per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) e comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 la procedura negoziata sotto soglia, tramite Richiesta di Offerta sul MEPA relativa all'affidamento l'affidamento del servizio di manutenzione e controllo periodico di impianti termici nelle sedi dell'Agenzia delle Dogane e Monopoli Sardegna come meglio specificato in premessa alle seguenti ditte:

Lotto 1:

Concorrente	Importo aggiudicazione
ADIRAMEF Sede Napoli Via Ben Hur 72 80126 p. iva 07777350633	7.858,22 Euro

Lotto 2:

Concorrente	Importo aggiudicazione
AIR CLIMA DI CARBONI NICOLA sede a UTA Via Cimabue n. 1 CAP 09068 codice fiscale CRBNCL69R14B354L partita iva 02686980927	4.668,08 Euro

Lotto 3

Concorrente	Importo aggiudicazione
TERMOIDRAULICA ARTIGIANA DI RUBATTU GIOVANNI Sede Sassari Loc Predda Niedda sud Str. 14 07100 Cf RBTGNN60T08I452H P.I. 01438000901	6.557,08 Euro

Lotto 4

Concorrente	Importo aggiudicazione
TERMOIDRAULICA ARTIGIANA DI RUBATTU GIOVANNI Sede Sassari Loc Predda Niedda sud Str. 14 07100 Cf RBTGNN60T08I452H P.I. 01438000901	7.800,00 Euro

- di procedere, consequenzialmente, alla stipula dei relativi contratti, secondo le modalità di e-procurement del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

- di dare atto che l'impegno di spesa, costituito dall'importo di aggiudicazione oltre iva andrà a gravare sul conto di budget 'FD_BENIDEM – (Fondo manutenzioni ordinarie su beni immobili in uso) Codice articolo: 'F01.0001.0001– utilizzo fondo manutenzione ordinaria.

Cagliari, 03 Giugno 2019

Il Direttore dell'Ufficio Risorse

Dott.ssa Daniela Guiducci

Firmato digitalmente