



DIREZIONE TERRITORIALE DEL PIEMONTE E DELLA VALLE D'AOSTA  
Sezione distaccata di Alessandria

Prot. 26095 del 27/05/2014

Avviso per l'assegnazione a trattativa privata dietro corrispettivo, ai sensi dell'art. 1 lettera b) della Legge 23.7.1980 n. 384, della rivendita ordinaria di nuova istituzione nel Comune di **BORGOMANERO (NO)** da ubicare nella zona così delimitata: **TUTTI I LOCALI COMMERCIALI IDONEI DELLA GALLERIA DEI NEGOZI DEL CENTRO COMMERCIALE "IPERCOOP", CON ESCLUSIONE DEL SUPERMERCATO, UBICATO IN VIA DELLA REPUBBLICA 1 NEL COMUNE DI BORGOMANERO (NO).**

La Direzione Territoriale del Piemonte e Valle d'Aosta - sezione distaccata di Alessandria, visto l'esito del concorso di cui all'avviso pubblicato in data **19/03/2014** per l'appalto della rivendita di nuova istituzione in **BORGOMANERO (NO)** il cui reddito presunto per l'anno **2014** e' di €. **39.372,00=** ha deciso di conferire la suddetta rivendita mediante contratto d'appalto a trattativa privata, al migliore offerente, ai sensi dell'art. 1 lettera b), della citata legge.

Al riguardo si comunica che l'apposita Commissione ha stabilito in €. **37.500,00= (TRENTASETTEMILACINQUECENTO/00)** la misura base dell'importo da corrispondere in unica soluzione all'atto del conferimento dell'esercizio.

La tabaccheria verrà appaltata per un periodo di anni 3, nei modi prescritti a chi corrisponda la somma più elevata a partire dal suindicato importo base e disponga di idoneo locale ubicato nella zona sopra specificata, a distanza non inferiore a mt. **300=** dalla più vicina rivendita ordinaria già esistente.

Ogni aspirante potrà presentare una sola offerta; questa, redatta su carta da bollo conformemente al modello riportato in calce al presente avviso, sarà contenuta in busta sigillata recante la seguente dicitura: "Offerta per l'appalto della rivendita di nuova istituzione nel Comune di **BORGOMANERO (NO)**"

Detta busta, racchiusa in altra di maggior formato, indirizzata alla Direzione Territoriale del Piemonte e Valle d'Aosta - sezione distaccata di Alessandria - Via U. Rattazzi n. 35, dovrà pervenire entro il giorno **10/07/2014**.

Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine indicato e quelle prive del deposito cauzionale di cui appresso. Non sono ammessi reclami per l'offerta non pervenuta o pervenuta in ritardo. L'offerta deve esprimere in cifre ed in lettere la somma che l'offerente si obbliga a corrispondere all'atto del conferimento.

In caso di discordanza fra i due importi sarà presa in considerazione l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione. Tale somma deve essere espressa in Euro.

All'offerta dovrà essere allegata a titolo di garanzia, pena l'esclusione dalla gara, una quietanza di deposito provvisorio rilasciata dalla Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato (che abbia sede nello stesso capoluogo della Direzione Territoriale del Piemonte e Valle d'Aosta - sezione distaccata di Alessandria), ovvero un vaglia cambiario della Banca d'Italia intestato all'offerente e girato alla Direzione Territoriale del Piemonte e Valle d'Aosta - sezione distaccata di Alessandria, per l'ammontare di €. **900,00= (NOVECENTO/00)**

I depositi provvisori costituiti dai non assegnatari saranno immediatamente svincolati e restituiti nei modi di rito; quello dell'assegnatario dopo la regolare esecuzione, nel termine stabilito, degli adempimenti successivi. In caso di rinuncia al conferimento, si provvederà all'incameramento dell'intero deposito provvisorio.

A parità di migliore offerta si darà corso ad un'ulteriore trattativa privata al rialzo tra coloro che abbiano avanzato tale migliore offerta, con la stessa procedura di cui innanzi.

Per gli adempimenti successivi all'assegnazione e per l'eventuale decadenza dalla stessa si richiamano le norme vigenti, delle quali gli interessati potranno prendere visione presso la Direzione Territoriale del Piemonte e Valle d'Aosta - sezione distaccata di Alessandria, dove riceveranno ogni altra informazione in tema di conferimento e di gestione delle rivendite di generi di Monopolio.

La domanda dovrà essere redatta secondo il seguente schema: "Io sottoscritto mi impegno ad assumere in gestione, per tre anni, l'esercizio della rivendita di nuova istituzione in **BORGOMANERO (NO)** sotto la stretta osservanza delle disposizioni in vigore, obbligandomi al pagamento, in unica soluzione, all'atto del conferimento, della somma di €. .... (Euro .....). Dichiaro, sotto la mia personale responsabilità, che in caso di aggiudicazione potrò disporre del locale sito in Via ..... n. .... del Comune di **BORGOMANERO (NO)** dove intendo ubicare la rivendita suindicata e di non trovarmi in alcuno dei casi di esclusione previsti dagli art. 6 e 18 della legge 22.12.1957 n. 1293 o nella situazione di cui all'art. 5 della legge 23.7.1980 n. 384, obbligandomi a rimuovere, dal termine assegnato dall'Amministrazione, ogni eventuale causa di incompatibilità prevista dagli art. 7 e 18 della legge 22.12.57 n.1293.

Firma (cognome, nome, data e luogo di nascita, codice fiscale e domicilio dell'offerente).

(l'indicazione del locale deve essere fatta in modo da essere facilmente individuabile senza possibilità di equivoci, pena la nullità della domanda stessa).

Alessandria, **26/05/2014**

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO  
F.TO DOTT. Fabio PACELLA